

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением Администрации
города Дзержинска
от 30.10.2012 № 4689

Порядок предоставления дополнительной меры социальной поддержки молодым учителям в рамках реализации ведомственной целевой программы «Обеспечение жильем молодых учителей муниципальных образовательных учреждений города Дзержинска, реализующих образовательные программы начального общего, основного общего и среднего (полного) общего образования с использованием ипотечного кредита на 2012-2014 годы»

1. Общие положения

Настоящий Порядок разработан в целях реализации ведомственной целевой программы «Обеспечение жильем молодых учителей муниципальных образовательных учреждений города Дзержинска, реализующих образовательные программы начального общего, основного общего и среднего (полного) общего образования с использованием ипотечного кредита на 2012-2014 годы», утвержденной постановлением Администрации города Дзержинска от 15.08.2012 № 3482.

2. Категории граждан, имеющих право на получение дополнительной меры социальной поддержки

2.1. Право на получение дополнительной меры социальной поддержки в рамках реализации ведомственной целевой программы «Обеспечение жильем молодых учителей муниципальных образовательных учреждений города Дзержинска, реализующих образовательные программы начального общего, основного общего и среднего (полного) общего образования с использованием ипотечного кредита на 2012-2014 годы» (далее по тексту - ведомственная целевая программа) имеют молодые учителя, работающие в муниципальных общеобразовательных учреждениях города Дзержинска на постоянной основе с нагрузкой не менее одной ставки, имеющие стаж педагогической работы не менее 1 года, являющиеся гражданами Российской Федерации, возраст которых не превышает 35 лет, имеющие постоянное место проживания на территории города Дзержинска, не имеющие взысканий по выполнению профессиональных обязанностей, заключившие в 2012-2014 годах соглашения о предоставлении дополнительной меры социальной поддержки молодому учителю, работающему в муниципальном образовательном учреждении города Дзержинска, реализующим образовательные программы начального общего, основного общего и среднего (полного) общего образования (далее – молодые учителя).

2.2. Дополнительная мера социальной поддержки предоставляется гражданам, указанным в п. 2.1. настоящего Порядка, однократно.

3. Форма предоставления дополнительной меры социальной поддержки

3.1. Дополнительная мера социальной поддержки предоставляется в форме предоставления единовременной социальной выплаты в размере 20 процентов от стоимости приобретаемого молодым учителем жилья, но не более суммы, рассчитанной исходя из стоимости 1 квадратного метра общей площади жилого помещения, но не выше средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилого помещения в городе Дзержинске, ежеквартально утверждаемой постановлением Администрации города Дзержинска, и следующих размеров общей площади жилого помещения:

- не более 33 кв. метров - для одиноко проживающих молодых учителей;
- не более 42 кв. метров – для семьи численностью 2 человека (супруги или 1 родитель и 1 ребенок);
- по 18 кв. метров на каждого члена семьи – для семьи численностью 3 и более человек, включающей помимо супругов 1 и более детей (либо семьи, состоящей из 1 родителя и 2 и более детей).

3.2. Предоставление дополнительной меры социальной поддержки производится на основании заключенного между молодым учителем и Администрацией города Дзержинска соглашения о предоставлении дополнительной меры социальной поддержки (Приложение № 1).

3.3. Перечисление социальной выплаты осуществляется Департаментом финансов и налоговой политики Администрации города Дзержинска на основании заявки на оплату расходов на предоставление молодым учителям социальных выплат (Приложение № 2), поступившей от финансовой организации, в которой для молодых учителей открыты счета для расчетов по ведомственной целевой программе, в течение 5 банковских дней со дня поступления вышеуказанной заявки.

4. Формирование списков граждан, имеющих право на получение дополнительной меры социальной поддержки

4.1. Для включения в списки молодых учителей, имеющих право на получение дополнительной меры социальной поддержки, лица, указанные в п.2.1. настоящего Порядка, представляют в Управление образования Администрации города Дзержинска заявление (Приложению № 3). В случае, если несколько членов одной семьи имеют право на участие в Программе, то с заявлением обращается один из членов семьи.

К заявлению прилагаются следующие документы:

- 4.1.1. копии документов, удостоверяющих личность гражданина и личность каждого члена его семьи;
- 4.1.2. копия документа об образовании;
- 4.1.3. копия приказа о приеме на работу;
- 4.1.4. копия трудового договора;

- 4.1.5.копия свидетельства о заключении, расторжении брака, а также документов, подтверждающих смену фамилии, имени, отчества (при наличии);
- 4.1.6.справку о составе семьи;
- 4.1.7.ходатайство образовательного учреждения о включении молодого учителя в число участников Программы, в котором указывается объем учебной нагрузки либо размер ставки молодого учителя, а также информация об отсутствии у него взысканий по выполнению профессиональных обязанностей;
- 4.1.8.справка о принятии на учет в качестве нуждающегося в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма (для молодых учителей, состоящих на таком учете);
- 4.1.9.письмо финансовой (кредитной или некредитной) организации о соответствии молодого учителя требованиям для получения ипотечного кредита (займа).
- 4.2.Копии указанных документов заверяются надлежащим образом либо предоставляются с предъявлением подлинника.
- 4.3.Отбор молодых учителей осуществляется комиссией, создаваемой Администрацией города Дзержинска в пределах квот, установленных министерством образования Нижегородской области. Преимущественным правом для включения в число участников Программы пользуются молодые учителя, принятые на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.
- 4.4.Формирование списков граждан, имеющих право на получение дополнительной меры социальной поддержки (Приложение №4), согласование его с заместителем главы Администрации города городского округа по социальной политике и заместителем главы Администрации города городского округа по финансам и налоговой политике, директором департамента финансов и налоговой политики, направление его на утверждение Мэру города и в финансовую организацию для выделения кредитных средств молодым учителям осуществляет Управление образования Администрации города Дзержинска.
- 4.5.Молодой учитель обязан уведомить Управление образования Администрации города Дзержинска о дате заключения соответствующей сделки в письменной форме не позднее, чем за три рабочих дня до заключения сделки.

Начальник Управления образования

С.В.Майоров